

Finanzas en movimiento

Revista Summa y Capital Financial Advisors presentan el resumen de la actividad de fusiones y adquisiciones entre octubre de 2012 y abril de 2013

Los últimos siete meses han sido uno de los períodos con mayor actividad de fusiones y adquisiciones (M&A, por sus siglas en inglés) en la región durante los últimos años, registrando más de cuarenta transacciones, que en conjunto totalizaron más de us\$5.200 millones.

En este período, el sector lácteo fue sin lugar a dudas uno de los más dinámicos en actividad de M&A. A continuación presentamos un resumen de las transacciones más relevantes:

- **Monteverde-Sigma Alimentos:** en abril de 2013, la empresa mexicana **Sigma Alimentos** concretó la adquisición de **Corporación de Empresas Monteverde**, empresa líder en el mercado de quesos maduros en Costa Rica. Dicha adquisición le permitirá a Sigma fortalecer su presencia en Costa Rica y Centroamérica, así como ampliar su portafolio de productos, al incorporar una línea de quesos maduros con dos marcas de gran trayectoria: Monteverde y Lekkerland. **Capital Financial Advisors** actuó como asesor financiero exclusivo de Monteverde en esta transacción.

- **Pops-Grupo Nutresa:** en diciembre de 2012, **Grupo Nutresa** de Colombia anunció la adquisición de heladerías **Pops** por un monto de us\$110 millones. Esta operación se suma a los más de us\$245 millones que ha invertido Nutresa entre adquisiciones y mejoras en infraestructura desde su llegada a Costa Rica, en 2004, con la adquisición de las operaciones de Nestlé y luego la adquisición de Grupo Pozuelo en 2006.

- **Nevada-Dos Pinos:** la firma costarricense **Dos Pinos** anunció, en enero 2013, la adquisición de **Nevada** en Panamá por us\$86 millones. Nevada, cuya planta procesadora tiene una capacidad instalada para procesar 100.000 litros de leche por día, era subsidiaria de Cervecería Nacional de Panamá, que a su vez pertenece a SABMiller.

- **NAB-FIFCO:** en una movida importante para aumentar su presencia internacional, en octubre de 2012 **Florida Ice & Farm Co. (FIFCO)** anunció la adquisición de la estadounidense **North American Breweries Holdings (NAB)**, en una transacción valorada en us\$388 millones. Con ventas



En febrero de 2013, Grupo Bancolombia adquirió las operaciones de HSBC en Panamá por us\$2.100 millones. En la foto, ejecutivos de la firma colombiana durante el anuncio.

anuales de us\$460 millones, **NAB** es la mayor empresa cervecera independiente en Estados Unidos y la sexta más grande en términos de volumen.

• **Biomax-Grupo Terra:** en abril de 2013, Grupo Terra de Honduras, operador líder en la comercialización y distribución de combustibles en Centroamérica, anunció la adquisición de hasta el 62,5% de Biomax de Colombia por un monto de us\$124 millones. Biomax es una compañía colombiana dedicada a la distribución mayorista y minorista de combustibles líquidos,

con ingresos reportados en 2012 de us\$1.500 millones.

• **HSBC Panamá-Grupo Bancolombia:** el grupo colombiano **Bancolombia** continúa con su estrategia de expansión en Centroamérica con la adquisición, en febrero de 2013, de las operaciones bancarias y de seguros de **HSBC en Panamá** por un monto de us\$2.100 millones. Además, en diciembre de 2012, **Bancolombia** anunció la adquisición de **Grupo Financiero Agromercantil** de Guatemala por un monto de us\$216 millones.

• **Telefónica-Corporación Multi Inversiones:** en abril de 2013 el conglomerado guatemalteco Corporación Multi Inversiones (CMI) anunció la adquisición del 40% de los activos de Telefónica en Guatemala, El Salvador, Nicaragua y Panamá, en una transacción valorada en us\$500 millones. Esta adquisición representa una importante diversificación del portafolio de negocios de CMI, que tiene operaciones en la industria de alimentos, pecuaria, restaurantes, desarrollo inmobiliario, finanzas y energía.

REVISTA

Summa

Lista de fusiones y adquisiciones anunciadas públicamente en América Central y el Caribe entre octubre de 2012 y abril de 2013



Fecha	Compañía adquirida	País	Comprador	País	Sector	% accionario adquirido	Valor transado (us\$ millones)
Oct-12	TPS Guatemala One ¹	Guatemala	Sur Electrica Holding	Bahamas	Energía	100%	\$13
Oct-12	TPS San Jose International ¹	Guatemala	Sur Electrica Holding	Bahamas	Energía	100%	\$214
Oct-12	TECO Guatemala Services ¹	Guatemala	Sur Electrica Holding	Bahamas	Energía	100%	\$1,5
Oct-12	Sandy Bay Beach Resort	Jamaica	Karisma Hotels and Resorts	México	Servicios	>50%	-
Oct-12	GraceKennedy Belize	Belize	GraceKennedy Group	Jamaica	Servicios	33%	-
Oct-12	Bayfield Energy Holdings	Inglaterra	Trinity Exploration and Production	Trinidad & Tobago	Energía	100%	-
Oct-12	North American Breweries	Estados Unidos	FIFCO	Costa Rica	Alimentos	100%	\$388
Oct-12	Inversiones Vencerámica	Venezuela	Genould Investment y Yenham International	Panamá	Cerámicos	100%	\$1.000
Nov-12	Geotérmica Platanares	Honduras	Ormat Technologies	Estados Unidos	Energía	100%	-
Nov-12	Infraestructuras SBC ²	Costa Rica	Globalvía	España	Servicios	100%	\$20
Nov-12	La Source Grenada	Granada	Sandals	Jamaica	Servicios	100%	-
Nov-12	Hotel Hedonism II	Jamaica	Marshmallow Limited	Jamaica	Servicios	>50%	-
Nov-12	AIC Finance	Trinidad & Tobago	NCB Capital Markets	Jamaica	Inst. Financieras	100%	-
Nov-12	Desalcott	Trinidad & Tobago	Hafeez Karamath Engineering	Trinidad & Tobago	Servicios	40%	\$52
Nov-12	Trump Ocean Club (PA) ³	Panamá	Sun International	Sudáfrica	Servicios	100%	\$46
Dic-12	Global Park	Costa Rica	BCR SAFI	Costa Rica	Servicios	60%	\$50
Dic-12	Toyota Scion y Atkinson Toyota Madisonville	Estados Unidos	Purdy Motor	Costa Rica	Servicios	100%	-
Dic-12	Republic Bank (Barbados)	Barbados	REPUBLIC BANK	Trinidad & Tobago	Inst. Financieras	35%	\$83
Dic-12	HFC Bank	Ghana	Republic Bank	Trinidad & Tobago	Inst. Financieras	9%	\$8
Dic-12	DIPSA	El Salvador	Carvajal Empaques	Colombia	Manufactura	100%	-

Fecha	Compañía adquirida	País	Comprador	País	Sector	% accionario adquirido	Valor transado (us\$ millones)
Dic-12	Grupo Financiero Agromercantil	Guatemala	Grupo Bancolombia	Colombia	Inst. Financieras	40%	\$216
Dic-12	Interbolsa Panamá	Panamá	IPG Investment Advisors	México	Inst. Financieras	100%	\$2,2
Dic-12	Shell Jamaica ⁴	Jamaica	Rubis Group	Francia	Energía	100%	-
Dic-12	Pops	Centroamérica	Nutresa	Colombia	Consumo	100%	\$110
Ene-13	Lubricantes ExxonMobil ⁵	Guatemala	Ferreycorp	Perú	Servicios	100%	\$12
Ene-13	Cementos Progreso ⁶	Guatemala	Grupo Cemcal Progreso	Guatemala	Manufactura	20%	-
Ene-13	Nevada ⁷	Panamá	Dos Pinos	Costa Rica	Consumo	100%	\$86
Ene-13	Kir-Dex Transportation ⁸	Jamaica	Zoukie Trucking Services	Jamaica	Servicios	100%	-
Feb-13	Disnorte y Dissur	Nicaragua	TSK-Melfosur	Nicaragua	Servicios Básicos	84%	\$58
Feb-13	Prime Asset Management	Jamaica	VMBS	Jamaica	Inst. Financieras	82%	-
Feb-13	Gulf Insurance Ltd.	Trinidad & Tobago	Assuria NV	Surinam	Inst. Financieras	100%	-
Feb-13	Tucano Resort & Thermal Spa	Costa Rica	Altara Resorts	Costa Rica	Servicios	100%	-
Feb-13	Autopistas del Sol	Costa Rica	Globalvia	España	Servicios	35%	\$136
Feb-13	Hedonism III	Jamaica	Sagikor Life	Jamaica	Servicios	100%	-
Feb-13	Atlantic LNG ⁹	Trinidad & Tobago	Royal Dutch Shell	Holanda	Energía	<50%	-
Feb-13	HSBC Bank (Panamá)	Panamá	Grupo Bancolombia	Colombia	Inst. Financieras	100%	\$2.100
Mar-13	Kelcom International ¹⁰	Caribe	Columbus International Inc	Barbados	Servicios	100%	-
Mar-13	Hemco Nicaragua	Nicaragua	Mineros, S.A.	Colombia	Materiales Básicos	90%	-
Mar-13	BAICO	Caribe	Sagikor Life	Jamaica	Inst. Financieras	100%	-
Abr-13	Corp. de Empresas Monteverde	Costa Rica	Sigma Alimentos	México	Consumo	100%	-
Abr-13	InterAirport Services	Costa Rica	Swissport International	Suiza	Servicios	51%	-
Abr-13	R&SA Insurance (Antillas)	Caribe	Fatum Holdings	Caribe	Inst. Financieras	100%	\$18
Abr-13	Biomax Biocombustibles	Colombia	Grupo Terra	Honduras	Energía	63%	\$124
Abr-13	Telefónica Centroamérica ¹¹	Centroamérica	Corporación Multi Inversiones	Guatemala	Tecnología	40%	\$500

Notas: 1- Venta de Teco Energy de las sociedades propietarias de Central Generadora Eléctrica San José (CGESJ). 2-Propietaria del 17% de Autopistas del Sol. 3- Adquisición de activos selectos del proyecto: casino, penthouse, ciertos apartamentos y los derechos del edificio de aplicar por una licencia para operar un casino. 4- Adquisición de las operaciones de Shell en Jamaica, las cuales operaban bajo la sociedad Antilles Group Limited. 5- Negocio de distribución de lubricantes Mobil en Guatemala. 6- Recompra de las acciones que tenía Holcim en Cementos Progreso. 7- Negocio de producción de leche y jugos que pertenecía a Cervecería Nacional de Panamá, subsidiaria de SABMiller. 8- Adquisición de activos operativos. 9- Venta de los activos operativos de Gas Natural Licuado de Repsol en Trinidad & Tobago (Atlantic LNG), Perú LNG y Bahía de Bizkaia por US\$6,653 millones. 10- Operaciones en St. Lucía, St. Vincent, Antigua e Islas Granadinas. 11- Operaciones en Guatemala, El Salvador, Nicaragua y Panamá.

Notas Aclaratorias: El valor de la transacción está basado en el precio anunciado del porcentaje accionario adquirido (*equity value*). Las fuentes para la base de datos son reportes de prensa, reportes de las compañías, documentos regulatorios y reportes de analistas. Incluye transacciones de fusiones & adquisiciones en América Central y ciertos países del Caribe desde el 1 de octubre de 2012 hasta el 30 de abril de 2013, y en donde la compañía adquirida o adquiriente posee operaciones en uno o más países de la región. Las transacciones contienen movimientos de capital accionario en adquisiciones o ventas de compañías, involucrando porcentajes accionarios minoritarios o mayoritarios; fusiones; desinversiones de compañías o divisiones; ventas de compañías gubernamentales y privatizaciones.

Se excluyen adquisiciones de tierra; transacciones de bienes raíces; adquisiciones de derechos o patentes; adquisiciones de acciones preferentes; adquisiciones de barcos; adquisiciones de porcentajes accionarios en compañías incipientes (*start-ups*) o aún no operacionales; adquisición de derechos de llave; adquisiciones o fusiones de subsidiarias propias; reestructuraciones; cambios en razón jurídica; unificación de varias clases de capital; derechos de distribución; alianzas en donde no hay un traspaso de acciones; *leasebacks* y arrendamientos operativos o financieros.

La información es obtenida por *Capital Financial Advisors* y *Revista Summa* de fuentes públicas, y con la creencia de que es veraz y confiable, pero no hacen ninguna representación sobre su exactitud y completitud. *Capital* y *Summa* no asumen ningún compromiso en sustituir o complementar los datos si existiese nueva información para alguna transacción y no asumirán ningún compromiso o contingencia de representaciones o garantías, expresas o implícitas, contenidas en (u omisiones de) la base de datos o cualquier otra comunicación oral o escrita. *Capital* y *Summa* no asumirán ninguna responsabilidad por pérdidas o contingencias resultado de la publicación o uso de esta información.